
Vereniging van Eigenaars Schoutenwerf te Muiden

Conceptbegroting op jaarbasis (prijspeil 2019)

INKOMSTEN

A	Bijdragen eigenaars	18.960,12
B	Bijdragen eigenaars	13.199,64
C	Bijdragen eigenaars	23.247,84
D	Bijdragen eigenaars	4.249,92
E	Bijdragen eigenaars	6.500,04
F	Bijdragen eigenaars	3.500,04
G	Bijdragen eigenaars	8.500,32
H	Bijdragen eigenaars	9.000,24
I	Bijdragen eigenaars	20.250,12
J	Bijdragen eigenaars	13.003,08
K	Bijdragen eigenaars	350,04
L	Bijdragen eigenaars	1.499,88
	Totaal inkomsten	122.261,28

UITGAVEN

A Algemene kosten (alle apprechten conform verdeelsleutel)

Verzekeringen

Opstalverzekering	10.750,00
Glasverzekering	3.100,00
WA-verzekering	1.235,00
Bestuursaansprakelijkheidsverzekering	425,00
Rechtsbijstandverzekering	2.150,00
Ongevallendekking	50,00
Taxatie	1.250,00

Totaal 18.960,00

B Uitgaven in gelijke delen

Personeelskosten

Gebouwmanger P.M.

Huisvestingskosten

Elektraverbruik 850,00

Onderhoudskosten

Algemeen onderhoud 850,00

Groenvoorziening 8.500,00

Reserveringen

Toekomstig onderhoud terrein 3.000,00

Totaal 13.200,00

C Uitgaven parkeergarage/kelder**Huisvestingskosten**

Elektraverbruik 5.250,00

Schoonmaakkosten 2.000,00

Onderhoudskosten

Onderhoud gebouw 4.750,00

Onderhoud apparatuur 3.250,00

Abonnement liften 2.000,00

Onderhoud liften 1.000,00

Reserveringen

Toekomstig onderhoud 5.000,00

Totaal 23.250,00

D Uitgaven Appartementen Blok A (4)**Onderhoudskosten**

Onderhoud gebouw 250,00

Reserveringen

Toekomstig onderhoud 4.000,00

Totaal 4.250,00

E Uitgaven Appartementen Blok B (4)**Onderhoudskosten**

Onderhoud gebouw 250,00

Reserveringen

Toekomstig onderhoud 6.250,00

Totaal 6.500,00

F	Uitgaven Appartementen Blok C (4)	
	Onderhoudskosten	
	Onderhoud gebouw	250,00
	Reserveringen	
	Toekomstig onderhoud	3.250,00
	Totaal	3.500,00
G	Uitgaven Appartementen Blok D (8)	
	Onderhoudskosten	
	Onderhoud gebouw	500,00
	Reserveringen	
	Toekomstig onderhoud	8.000,00
	Totaal	8.500,00
H	Uitgaven Appartementen Blok E-F (7)	
	Onderhoudskosten	
	Onderhoud gebouw	500,00
	Reserveringen	
	Toekomstig onderhoud	8.500,00
	Totaal	9.000,00
I	Uitgaven binnenzijde gebouwen B, D en E-F	
	Huisvestingskosten	
	Elektraverbruik	3.000,00
	Schoonmaakkosten (incl glasbew alg ruimtes)	3.000,00
	Onderhoudskosten	
	Onderhoud gebouw	750,00
	Abonnement lift	3.000,00
	Onderhoud lift	1.500,00
	Reserveringen	
	Toekomstig onderhoud	9.000,00
	Totaal	20.250,00
J	Kosten administratie en beheer	
	Administratievergoeding	6.750,00
	Bestuurs- en diverse kosten	1.250,00

Technisch Beheer	5.000,00
-------------------------	----------

Totaal	13.000,00
---------------	------------------

K Uitgaven Woningen G en H

Onderhoudskosten

Onderhoud vuilwaterpomp (incl. contract)	350,00
--	--------

Totaal	350,00
---------------	---------------

L Kosten hydrofoor

Onderhoudskosten

Onderhoud apparatuur (hydrofoor; incl reservering)	1.500,00
--	----------

Totaal	1.500,00
---------------	-----------------

Totaal uitgaven A-L	122.260,00
----------------------------	-------------------

Specificatie bijdragen

Bijdragen der eigenaars	p/m p/eig
--------------------------------	------------------

Woning met indexnummer 1	188,20
--------------------------	--------

Woning met indexnummer 2	186,41
--------------------------	--------

Woning met indexnummer 3	195,39
--------------------------	--------

Woning met indexnummer 4	198,08
--------------------------	--------

Woning met indexnummer 5	425,32
--------------------------	--------

Woning met indexnummer 6	402,89
--------------------------	--------

Woning met indexnummer 7	402,89
--------------------------	--------

Woning met indexnummer 8	369,98
--------------------------	--------

Woning met indexnummer 9	164,52
--------------------------	--------

Woning met indexnummer 10	161,81
---------------------------	--------

Woning met indexnummer 11	174,47
---------------------------	--------

Woning met indexnummer 12	175,37
---------------------------	--------

Woning met indexnummer 13	298,42
---------------------------	--------

Woning met indexnummer 14	278,83
---------------------------	--------

Woning met indexnummer 15	284,85
---------------------------	--------

Woning met indexnummer 16	284,85
---------------------------	--------

Woning met indexnummer 17	284,85
---------------------------	--------

Woning met indexnummer 18	284,85
---------------------------	--------

Woning met indexnummer 19	266,77
---------------------------	--------

Woning met indexnummer 20	266,77
---------------------------	--------

Woning met indexnummer 21	209,81
---------------------------	--------

Woning met indexnummer 22	215,52
---------------------------	--------

Woning met indexnummer 23	414,55
---------------------------	--------

Woning met indexnummer 24	390,12
---------------------------	--------

Woning met indexnummer 25	234,38
---------------------------	--------

Woning met indexnummer 26	234,38
---------------------------	--------

Woning met indexnummer 27	374,85
---------------------------	--------

Woning met indexnummer 28	136,94
---------------------------	--------

Woning met indexnummer 29	132,37
---------------------------	--------

Parkeerplaats met indexnummer 30	37,50
----------------------------------	-------

Parkeerplaats met indexnummer 83	37,50
Parkeerplaats met indexnummer 84	37,50
Parkeerplaats met indexnummer 85	37,50
Parkeerplaats met indexnummer 86	37,50
Parkeerplaats met indexnummer 87	37,50
Parkeerplaats met indexnummer 88	37,50
Parkeerplaats met indexnummer 89	37,50
Parkeerplaats met indexnummer 90	37,50
Parkeerplaats met indexnummer 91	37,50
Parkeerplaats met indexnummer 92	37,50
Parkeerplaats met indexnummer 93	37,50
Parkeerplaats met indexnummer 94	37,50
Parkeerplaats met indexnummer 95	37,50
Parkeerplaats met indexnummer 96	37,50
Parkeerplaats met indexnummer 97	37,50

Totaal per jaar

122.261,28